



REGIONE SICILIANA

**ASSESSORATO BENI CULTURALI ED IDENTITA' SICILIANA
DIPARTIMENTO REGIONALE DEI BENI CULTURALI ED IDENTITA' SICILIANA**

IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
VISTO il D.P.R. 30.08.1975 n° 637;
VISTA la L.R. 01.08.1977 n° 80;
VISTA la L.R. 15.05.2000 n° 10;
VISTO il D.leg.vo n°42/04 - Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio – e succ. modif. ed integr.
VISTO il D.P.R. 13.09.2005 n° 296 contenente “regolamento concernente i criteri e le modalità di concessione in uso e in locazione dei beni immobili appartenenti allo Stato”;
VISTO il D.D.G. n. 5027 del 16/01/2002 con il quale ai sensi dell'art. 10 c. 1 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. “Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio”, è stato dichiarato di interesse culturale l'immobile denominato corpo principale dell'ex caserma Capitano Franco, sito in Caltanissetta all'incrocio tra via E. De Nicola e Viale della Regione di proprietà del Demanio regionale, foglio 114, p.lle 98, 121 e 124;
VISTA l'istanza trasmessa con nota prot. N° 14093 del 11/09/2019 con la quale l'Agenzia del Demanio chiede l'autorizzazione alla concessione in uso gratuito in favore del Comune di Caltanissetta, per attività istituzionali e area attrezzata (parco urbano);
CONSIDERATO che la destinazione d'uso prevista e il programma delle misure necessarie ad assicurare la conservazione del bene sono compatibili con il carattere storico- artistico dell'immobile in oggetto;
VISTO il parere favorevole, sottoposto a prescrizioni, reso dalla Soprintendenza BB.CC.AA. di Caltanissetta con nota prot. N° 7017 del 22/10/2019;
RITENUTO pertanto di accogliere l'istanza sopra citata

D E C R E T A

- ART. 1) Per le motivazioni espresse in premessa, si autorizza ai sensi dell'art. 57 bis del D.Lgs. 42/04 ss.mm.ii. l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sicilia alla concessione in uso, per 50 anni, dell'immobile denominato ex caserma Capitano Franco sito in Caltanissetta all'incrocio tra via E. De Nicola e Viale della Regione di proprietà del Demanio regionale, foglio 114, p.lle 98, 121 e 124;
- ART. 2) Il presente provvedimento autorizza la concessione, in conformità al parere reso dalla Soprintendenza di Caltanissetta con nota prot. N° 7017 del 22/10/2019 con le prescrizioni contenute negli articoli 2 e 3 del provvedimento di vincolo D.D.G. 5027 del

16/01/2002; le prescrizioni e condizioni contenute nei citati articoli dovranno essere integralmente riportate nel contratto di concessione del quale dovranno costituire obbligazione ed oggetto di apposita clausola risolutiva.

ART. 3) Per quanto non espressamente contemplato nel presente decreto, si fa rinvio alle disposizioni in materia di tutela.

ART. 4) Il presente provvedimento sarà pubblicato ai sensi dell'art. 68 della legge regionale n. 21 del 12 agosto 2014, e sarà notificato al Comune di Palermo.

Palermo, 21/02/2020

F.TO
IL DIRIGENTE GENERALE
Sergio Alessandro